ASSECOB NEWS

Santos, 05 de novembro de 2015

CUB PAULISTA FICA ESTÁVEL EM OUTUBRO

O Custo Unitário Básico (CUB) da construção civil do estado de São Paulo nas obras incluídas na desoneração apresentou estabilidade em outubro ante setembro, com leve declínio de 0,02%, de acordo com o Sindicato da Indústria da Construção Civil do Estado de São Paulo (SindusCon-SP). No período, o CUB representativo da construção paulista (RN-8) ficou em R$ 1.137,83 por metro quadrado. No ano, a alta ficou em 4,58%.

Em 12 meses, a elevação chega a 4,63%, com aumentos de 6,48% nos custos com a mão de obra, de 1,99% nos materiais e de 6,33% nos gastos administrativos.

Sem desoneração - Nas obras não incluídas na desoneração da folha de pagamentos o CUB também apresentou estabilidade em outubro, com leve queda de 0,02%, totalizando R$ 1.224,85 por m2.

Na mesma base de comparação, foi registrado declínio de 0,05% nos materiais de construção, estabilidade nos custos com mão de obra e administrativos (que apresentou leve alta de 0,03%). No ano, o indicador apresentou alta de 4,72%.

Em 12 meses, esse custo subiu 4,78%, sendo mão de obra (6,51%), materiais (1,99%) e administrativos (6,33%).

Custos dos insumos - Em outubro, todos os 27 insumos da construção pesquisados pelo SindusCon-SP tiveram elevação inferior à do IGP-M, que aumentou 1,89%.

DIRETO AO PONTO...

• **LIBERAÇÃO DO JOGO -** O ministro do Turismo, Henrique Alves, defendeu a legalização dos jogos de azar como forma de aumentar a arrecadação de tributos e enfrentar a crise econômica. A regulamentação e tributação de cassinos poderia render mais de R$ 15 bilhões anuais aos cofres do governo.

• **SANEAMENTO -** Ernani Ciríaco de Miranda, diretor de articulação institucional da Secretaria Nacional de Saneamento Básico Ambiental do Ministério das Cidades, afirmou que apenas 31% dos municípios brasileiros têm o Plano Municipal de Saneamento Básico (que estabelece diretrizes para que o país alcance a universalização dos serviços no setor). A declaração foi dada no dia 28/10, durante o workshop na FIESP.

• **LEGALIZAÇÃO -** O Sinduscon-SP promove nos próximos dias 10 e 11 de novembro, no Caesar Business São Paulo Faria, em São Paulo, o 8º Seminário de Legalização de Empreendimentos Imobiliários no Município de São Paulo. Outras informações e inscrições: www.portalsinduscon.com.br

• **MORADIA URBANA -** A BASF e seus parceiros desenvolveram um novo modelo de moradia urbana. A proposta é reduzir o custo da obra, com economia de tempo e recursos. O método utiliza painéis isotérmicos e promete construir cerca de 10 vezes mais rápido com aproximadamente 40% menos mão de obra, em relação às construções tradicionais.

O protótipo da 'Casa Econômica'(foto) foi construído na Zona Sul de São Paulo.

ASSECOB
ASSOCIAÇÃO DOS EMPRESÁRIOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL DA BAIXADA SANTISTA

ASSECOB NEWS - informativo da Associação dos Empresários da Construção Civil da Baixada Santista. Av. Ana Costa, 255 – 1º andar - Santos/SP – Telefax: (13) 3232-6086
Redação e edição: Fabio Figueiredo (MTb 25.964)