ASSECOB NEWS

Santos, 15 de fevereiro de 2018.

• ÍNDICE NACIONAL

O Índice Nacional da Construção (Sinapi), calculado pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), subiu 0,09% e chegou a 0,27% em janeiro de 2018. Essa alta significa que o aumento dos preços foi mais intenso no último mês. Comparado a janeiro de 2017 (0,38%), o índice é menor. Já no acumulado dos últimos doze meses, a inflação acumula 3,71%.

O custo nacional da construção civil, por metro quadrado, teve média de R$ 1.069,61 – dos quais R$ 547,70 são relativos a materiais de construção e R$ 521,91, a mão de obra. A pesquisa também mostra que a inflação foi mais intensa para materiais de construção (0,50%, subindo 0,36%) no mês passado; e menos para a mão de obra (0,04%, com queda de 0,18%). No entanto, no acumulado de doze meses, houve variação de 2,98% e 9,45%, respectivamente.

Considerando a desoneração da folha de pagamento de empresas do setor, nos últimos doze meses, as regiões brasileiras acumulam as seguintes altas: Nordeste (4,21%), Centro-Oeste (4,11%), Sudeste (3,81%), Sul (3,53%) e Norte (1,67%). Em janeiro de 2018, o índice mensal de preços foi maior no Sudeste (0,46%); enquanto no Centro-Oeste caiu 0,13%.

• SOBRA DE MATERIAIS

A Prefeitura de São Paulo autorizou a criação do Banco Municipal de Materiais da Construção, o qual armazenará sobras e resíduos de matérias-primas da construção civil para posterior redistribuição a pessoas em situação de vulnerabilidade social.

O Banco reunirá resíduos sólidos que possam ser utilizados em obras tanto a partir de sobras de materiais adquiridos pelo município, quanto de doações de terceiros (empresas, entidades não governamentais e comunidade em geral). Essas matérias-primas serão repassadas, preferencialmente, para a população vulnerável nos seguintes casos: construção, reforma ou recuperação de moradia própria a fim de implementar o nível de habitabilidade; ou recuperação de moradia em virtude de emergência e/ou calamidade – incêndios, desabamentos, alagamentos, deslizamentos, vendavais e eventuais fenômenos que causem danos à habitação.

A iniciativa foi promulgada na última terça-feira (6) com a Lei 16.824, de projeto do vereador Mario Covas Neto (PSDB). Ela agora será regulamentada pela Prefeitura em até 120 dias, com a definição dos requisitos para os interessados.

• REUNIÃO DE DIRETORIA

A Diretoria da ASSECOB convida os associados a participarem da 1ª reunião no ano de 2018, a ser realizada no próximo dia 22 de fevereiro, às 18h30, na sede da entidade: Avenida Ana Costa, 255 – 1° andar – Santos/SP.

Favor confirmar presença, com Tatiane, pelo telefone: 3232.6086 ou pelo email: assecobsantos@uol.com.br

ASSECOB – ASSOCIAÇÃO DOS EMPRESÁRIOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL DA BAIXADA SANTISTA

ASSECOB NEWS - informativo da Associação dos Empresários da Construção Civil da Baixada Santista. Av. Ana Costa, 255 – 1º andar - Santos/SP – Telefax: (13) 3232-6086

Redação e edição: Fabio Figueiredo (MTb 25.964) ACESSE: www.assecob.org.br